

Duplex de 120 mp, 250 teren , semifinisat, zona nou dezvoltata de case

ID: 74999CV

Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.458€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa cuplata pozitionata in Floresti. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens. Casa este construita din caramida, cu izolatie din polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla. Suprafata utila este de 119.5 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 250 mp, cu un front stradal de 14 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: - PARTER: 1 living spatios + bucatarie, 1 dormitor, si o baie. Acesta dispune pe intreaga suprafata de incalzire in pardoseala. - ETAJ: 1 hol, 3 dormitoare, 2 bai si un balcon. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu geamuri termopan tamplarie PVC, gaz si curent pe pozitii, centrala termica pe gaz, sapa autonivelanta. Dispune de o curte cu o suprafata generoasa, ideala pentru o familie cu copii, care doreste sa petreaca mai mult timp in aer liber.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un imobil construit cu materiale de calitate, ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.