

Casa individuala cu arhitectura moderna, 155 mp, 328 teren, zona de case

ID: 72245CV
Ultima actualizare: 24.04.2023

Cartier: Florești
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 1.903€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 328.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Bliz ofera spre vanzare o casa individuala situata intr-o zona linistita de case si vile in Floresti. Casa dispune de o suprafata utila de 155 mp, iar suprafata aferenta de teren este 328 mp cu front stradal de 12 ml. Casa este construita din caramida, este izolata la exterior, iar acoperisul este din tabla. Imobilul este dispus pe 2 niveluri. Parter : hol , camera tehnica, birou, baie , living + bucatarie. Etaj - hol , doua bai una fiind matrimoniala, trei dormitoare si doua terase. Beneficiaza de centrala termica in condensatie, incalzire in pardoseala pe ambele niveluri , geamuri termopan cu tamplarie din PVC, camere supraveghere Finisajele sunt de calitate, se vinde partial mobilata si utilata. Gradina este amenajata cu gazon. Strada privata cu acces doar pentru proprietari. Ocupabila imediat.

Ratingul ofertei

3.3

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

O constructie moderna, cu spatii generoase si terase insorite, ideala pentru o familie dinamica, dar care apreciaza si linistea si intimitatea unui camin in care te simti cu adevarat acasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.