

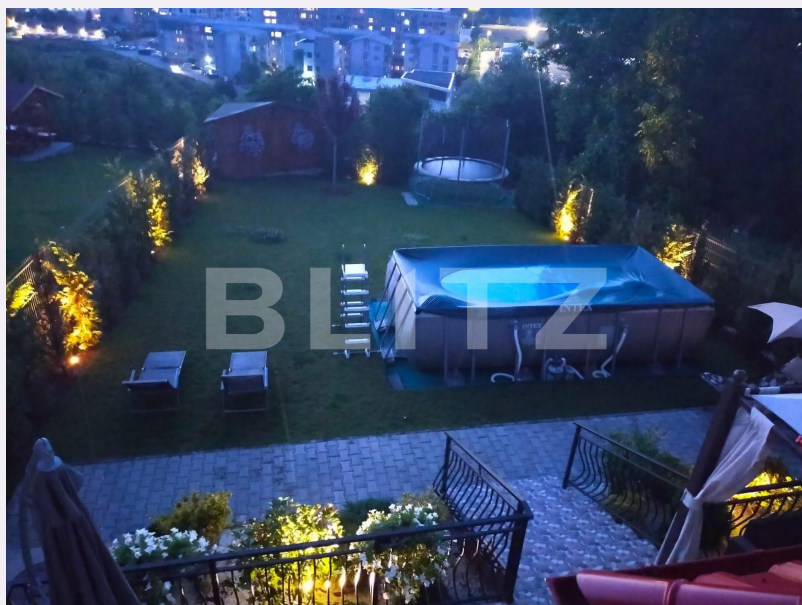
Casa individuala premium de vanzare, priverliste deosebita, TOTUL NOU, zona Vivo

ID: 69142CV
Ultima actualizare: 27.10.2021

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.605€
Rata lunara: 1.883,06 €

369.900€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

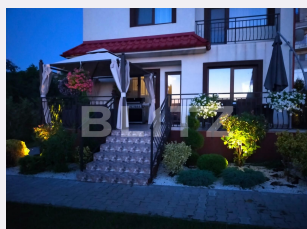
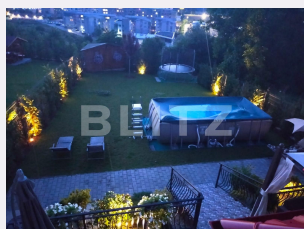
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 575.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala complet utilata si mobilata cu o priveliste deosebita. Finisajele, mobilierul , aparatele electrocasnice sunt de calitate superioara. Anul constructiei 2017. Terenul aferent al casei este de 575 mp, suprafata construita de 164 mp, suprafata utila 142 mp. Sunt disponibile 3 parcare , front 16m iar gradina este amenajata si iluminata perimetral. Piscina este bonus. Accesul se face de pe un drum public asfaltat. Casa este construita din caramida avand acoperis din tabla, avand izolatii termice(exterior) de 10 cm. Este compartimentata astfel: - parter: hol, living cu dining si bucatarie, camera, birou, terasa acoperita (40 mp) complet utilata cu mobilier. - etaj: hol, 2 balcoane, 3 dormitoare, baie, dressing. Utilitati: incalzire calorifere, poarta automata, sisteme de iluminat perimetral si irigatie, sisteme de supraveghere video si alarma monotorizate 24h. Utilitati prezente: apa, canalizare,gaz,curent, fibra optica.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa foarte atent finisata, moderna, eficient compartimentata. Recomand cu toata increderea pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.