

Casa insiruita la rosu, zona centrala!

ID: 37295CV
Ultima actualizare: 24.02.2022

Cartier: Florești
Zona: Sens Giratoriu

Pret.mp: 456€
Rata lunara: 417,44 €

82.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 133.00 mp
Front stradal: 12.5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: La roșu
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa de 180 mp situata in apropierea centrul Florestiului. Imobilul este amplasat intr-un complex de case insiruite cu acces restrictionat, la mica distanta de strada Avram Iancu. Suprafata construita la sol este de 78 mp, regim de inaltime P+1E+M, construit pe fundatii continue de beton, structura de caramida, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla, compus din: Parter: baie, bucatarie, living, terasa, garaj; Etaj: baie, dormitor 1, dormitor 2, dressing, hol+casa scarii, 2 balcoane; Mansarda: baie, dormitor 1, dormitor 2, dressing, hol, 2 balcoane; Dispunerea permite si impartirea in 3 apartamente, cate unul pe fiecare nivel.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

Avand in vedere pretul, locatia in care este situat si variantele multiple de utilizare si compartimentare, imobilul prezinta potential in vederea unei investitii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.