

Duplex de 113 mp utili, teren de 249 mp! Semifinisat! Priveliste frumoasa!

ID: 26572CV
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 662€
Rata lunara: 381,04 €

74.850€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 249.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex cu 5 camere, situat in Floresti, intr-o zona nou dezvoltata de case. Duplexul este constructie de caramida, cu acoperis din tabla metalica si are un regim de inaltime P+1E. Suprafata utila este de 113 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 249 mp, cu un front stradal de 12 ml. Compartimentarea se prezinta astfel pe fiecare nivel in parte: -parter: bucataria open space cu livingul, camara, dormitor, o baie si terasa -etaj: trei dormitoare, hol, o baie, balcon si o terasa cu suprafata de 50 mp Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, peretii gletuiti, geamuri termopan cu tamplarie PVC si incalzire in pardoseala. Duplexul dispune de finisaje de calitate, alee luminata, pavaj in jurul casei si o zona barbeque. Acesta dispune si de doua locuri de parcare.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Daca doriti o locuinta noua si spatioasa, pozitionata intr-o zona ce dispune din plin de spatii verzi, va recomand cu incredere si aceasta oferta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.