

EXCLUSIVITATE ! Duplex cu 5 camere, 167 mp, teren de 250 mp! Zona de case!

ID: 24971CV
Ultima actualizare: 30.08.2019

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 689€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 21 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare duplex situat in Floresti, intr-o zona linistita si nou dezvoltata de case-vile. Duplexul este constructie de caramida cu acoperis din tigla si are un regim de inaltime D+P+1E+pod. Suprafata utila a imobilului este de 167 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 250 mp, cu un front stradal de 21 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -demisol: pivnita, spatiu pentru centrala termica, un alt spatiu pentru depozitare, boxa si spalatorie - parter: bucatarie, hol, dinning, living si o baie -etaj: trei dormitoare, o baie si un balcon -pod: poate fi folosit ca spatiu pentru depozitare Gradina este amenjata cu gazon si pavaj iar terenul dispune de gard si despartitor intre unitatile de duplex. Duplexul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica si geamuri termopan cu tamplarie PVC.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Persoanele aflate in cautarea unei locuinte noi, situata intr-o zona linistita, ce dispune din plin de aer curat si spatii verzi, pot lua in calcul si aceasta oferta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.