

Duplex mobilat si utilat, 5 camere, 143 mp + POD ,zona Somesului

ID: 207796CV

Ultima actualizare: 07.10.2026

Cartier: Florești

Zona: Somesului

Pret/mp: 1.880€

Rata lunara: 1.373,98 €

269.900€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 237.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde un duplex positionat in Floresti in zona strazii Somesului. Locatia este linistita, de case/vile, cu acces restrictionat, la o distanta rezonabila de mers pe jos fata de statia de autobuz. Casa a fost finalizata in anul 2011 este constructie din caramida cu acoperis din tigla ceramica si izolatie la exterior de 10 cm. Suprafata utila de 143,53 mp + POD pe toata suprafata casei, care poate fi masandat cu inaltime de 1,80m. Compartimentata astfel pe fiecare nivel in parte: -Parter: bucatarie inchisa cu acces catre gradina, 1 living, 1 dormitor/birou, hol, baie, debara si o terasa -Etaj: 3 dormitoare, hol ,2 bai, dresing, plus balcon . Podul se poate utiliza ca si spatiu pentru depozitare sau se mai pot face 2 dormitoare. Suprafata aferenta de teren totala este de 237 mp din care aprox 150mp util de grdin libera. Casa se vinde la stadiul de finisata si complet mobilata si utilata. Avem in fata casei 2 locu de parcare incluse in pret. Petru mai multe informatii si vizionari va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P184753

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.