

Supercasa! Profita de ceea ce nu multi au oportunitatea sa aiba!

ID: 19876CV
Ultima actualizare: 21.02.2022

Cartier: Florești
Zona: Somesului

Pret.mp: 1.591€
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera o casa cu o arhitectura deosebita ce poarta insemnele imperialului. Este o casa individuala, situata in Floresti, intr-o zona usor accesibila. Casa dispune de o suprafata utila de 220 mp, iar suprafata aferenta de teren este colosala, de 700 mp, cu front stradal de 16 mp, are un regim de inaltime P+1E, iar compartamentarea este dispusa astfel: parterul format dintr-un living spatios, bucatarie, hol, dormitor, birou, spalatorie si o baie, iar etajul insumeaza trei dormitoare, fiecare cu baie proprie, un spatiu de depozitare (ce te va scuti de multe griji) cu urcare in pod si o terasa cu iesire din camera. Interiorul locuintei este rafinar, armonizat cromatic marjand pe eleganta nonculorilor, dar si pe contrastul dintre alb si negru asezonat cu gri, iar impreuna dau un efect inedit de pauza cromatica sprijinit pe albul ce reflecta lumina si pe negrul ce absoarbe lumina. Inedit este si tavanul ce are o structura dreptunchiulara in relief cu lumini care ii amplifica forma. Casa are si o gradina frumos amenajata, ce dispune de foisor cu gril, alee pavata si gazon, iar in curte se afla si o magazie pentru lemne. Va asiguram ca dispune de finisaje de calitate si moderne: incalzire in pardoseala, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, acces cu telecomanda, iar ceea ce trebuie sa stiti este faptul ca aceasta casa se vinde complet mobilata.

Ratingul ofertei	4.6
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Este o casa cu o alura imperiala atent si solid construita care cauta sa raspunda tuturor nevoilor locuitorului prin spatiu, calitatea mobilierului, finisajelor interioare si exterioare, utilitatile fiind, de asemenea, ireprosabile.

Observatii