

Duplex ultrafinisat la cheie, zona Somesului, Floresti

ID: 197589CV
Ultima actualizare: 12.06.2026

Cartier: Florești
Zona: Somesului

Pret.mp: 2.300€
Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

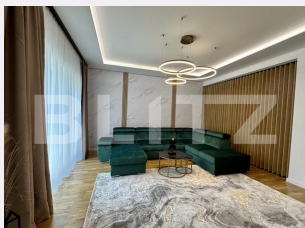
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 211.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare un duplex aparte, situat în una dintre cele mai atractive zone noi ale Floreștiului, o locație modernă, liniștită și excelent conectată la punctele de interes din zonă. Locuința dispune de 130 mp utili, fiind compartimentată inteligent pentru a oferi confort, funcționalitate și spații potrivite pentru întreaga familie. Proprietatea se predă complet mobilată și utilată, cu finisaje premium, mobilier de calitate și electrocasnice noi, totul fiind pregătit pentru mutare imediată. Terenul aferent are o suprafață de 211 mp, incluzând curtea amenajată, zona verde și locurile de parcare. Exteriorul este atent amenajat, oferind un spațiu ideal pentru relaxare, petrecerea timpului liber sau activități în familie. Imobilul face parte dintr-un ansamblu rezidențial restrâns, format din doar câteva duplexuri, beneficiind astfel de intimitate, liniște și un ambient plăcut. Avantaje: - 130 mp utili - 250 mp teren - Complet mobilat și utilat - Finisaje moderne, realizate cu atenție la detalii - Mobilier și electrocasnice noi - Curte amenajată și spațiu verde - Parcare proprie - Zonă nou dezvoltată, cu acces facil către Cluj-Napoca - Ansamblu rezidențial exclusivist, cu număr redus de unități O proprietate care îmbină perfect confortul unei case moderne cu avantajele unei locații în continuă dezvoltare, ideală pentru cei care își doresc să se mute fără investiții suplimentare. Cod ofertă / ID BLITZ: P174648

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.