

Casa care stie sa fructifice spatiile!



ID: 19677CV
Ultima actualizare: 09.03.2018

Cartier: Florești
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 575€
Rata lunara: 567,34 €

115.000€



Persoana de contact

Horatiu Priscornita
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 252.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz iti pune la dispozitie duplex pozitionat in Floresti, la cca 2 minute de mers pe jos pana la magazinul LIDL. Locatia este linistita, cu acces restrictionat. Casa are o suprafata utila de 200 mp, astfel compartimentata pe fiecare nivel in parte: - parter: bucatarie open space cu livingul, spatiu depozitare, o baie si o terasa; - etaj: 2 dormitoare, hol, baie si 2 balcoane; - mansarda: dormitor, salon si o baie. Interiorul este armonizat cromatic, luminos si modern amenjat. Se remarca bucatarie open space cu livingul ce se prezinta intr-un spatiu amplu sub auspicile stilului minimalist in nuanțe de crem, ce denota eleganta si rafinament. Toate acestea sunt imbracate in caldura unui semineu impregnat de accentele realiste date de imprimeurile de piatra si de balustrada din lemn si fier forjat. Alt ingredient al incaperilor este predilectia pentru rafturile, care reusesc sa ofere iluzia de spatiozitate, dupa cum si sa mentina lucrurile in ordine, sa nu mai vorbim de biblioteca atat de necesara, care reda incaperilor un suflu de intelectualitate greu de egalat. Imobilul este constructie noua, din caramida, cu acoperis din tabla, dispune de geam termopan cu tamplarie PVC, centrala termica, semineu, scara din lemn masiv. Suprafata aferenta de teren este de 252 mp. Imobilul se vinde partial mobilat.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa ce ar putea fi un camin deosebit pentru familia ta, avand o compartimentare moderna si o amenajare pragmatica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.