

Casa individuala de vanzare , 216 mp , 932 teren, garaj, zona Vivo



ID: 19529CV
Ultima actualizare: 16.06.2022

Cartier: Floresti
Zona: Valea Garbaului

Pret/mp: 1.620€
Rata lunara: 1.652,03 €

350.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Master Broker Partner

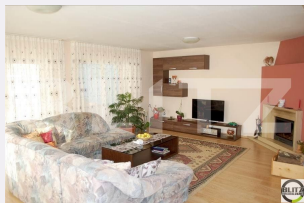
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 932.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala, situata in apropiere de centrul comercial Vivo. Casa a fost construita in anul 2009, din caramida, acoperita cu tigla bramac, izolata cu polistirem de 10 cm. Suprafata totala utila este de 216 mp plus o terasa de 20 mp care ofera acces direct in gradina, trenul aferent este de 932 mp. Casa este dispusa pe D+P+M si este compartimentata dupa cum urmeaza: - la demisol este garajul care va fi transformat in camera, camera centralei, pivnita; - la parter bucatarie, living, birou, baie, dining, terasa; - la mansada sunt cele 3 dormitoare, 2 bai si un dressing. Casa este finisata cu materiale de calitate, piatra naturala, grafuri de marmura, dispune de instalatii sanitare Rehau, incalzire prin pardoseala, geamuri termopan cu 3 sticle. Este montata fosa septica, iar incalzirea se realizeaza cu o centrala termica pe gaz. Se ofera complet mobilata si utilata. Exista o portiune de 150 m drum pietruit.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatii generoase si luminoase intr-o casa cu potential. Potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.