

Casa individuala, 4 dormitoare, 210 mp, 450 mp teren, garaj, zona Metro/Vivo

ID: 177526CV

Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.654€

Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate unica de a achizitiona o casa individuala situata in zona VIVO, o locatie ideala pentru cei care cauta liniste si confort, fara a face compromisuri in ceea ce priveste accesul la facilitati. Proprietatea are o suprafata utila de 211 mp, la care se adauga 50 mp terase si balcon si un teren de 450 mp. Casa este bine compartimentata, oferind posibilitatea de a personaliza fiecare detaliu dupa propriul gust, regimul de inaltime fiind D+P+E si este compartimentata astfel: Demisol inalt : garaj, plus un spatiu de 70 mp care poate fi transformat intr-un apartament, camera tehnica. Parter: living+dining, bucatarie separata, dormitor, baie, hol, terasa. Etaj: 3 dormitoare, baie, hol, terasa. Constructia dispune de centrala termica pe gaz noua, incalzirea se face prin pardoseala, iar materialele folosite sunt de o buna calitate. Curtea este amenajata, oferind o oaza de verdeata si liniste cum rar se poate gasi in zona. Case se vinde mobilata si utilata. Pentru mai multe detalii va asteptam la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P153001

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii