

Duplex nou la cheie, 4 camere, 120mp, 200mp gradina, zona Denver

ID: 160445CV

Ultima actualizare: 22.10.2025

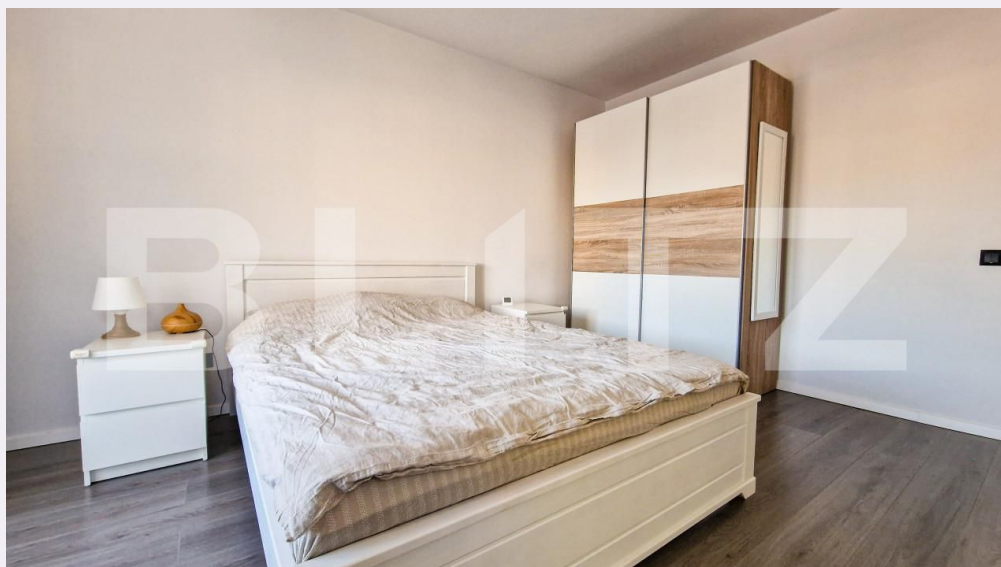
Cartier: Florești

Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 2.075€

Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

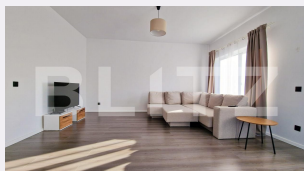
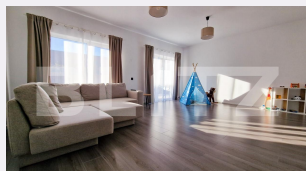
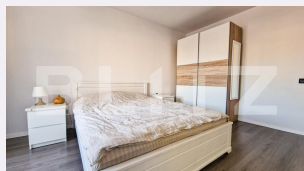
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Îți oferim spre vânzare un duplex nou, la cheie – perfect pentru o familie modernă! Acest duplex impresionant, cu o suprafață utilă de 120 mp, îmbină eleganța cu funcționalitatea. Finisajele de înaltă calitate și atenția la detalii transformă fiecare colț al acestui cămin într-un spațiu rafinat și primitor. Curtea generoasă de 200 mp poate primi pana la 4 masini, terasa si zona de gradina, oferind tot confortul de care ai nevoie. Compartimentarea este gândită cu un ochi atent la nevoile de zi cu zi: - La parter vei găsi un living spatios unde iti poti petrece momentele impreuna cu familia, o bucatarie mare cu loc de luat masa, o baie cu geam, plus un spațiu de depozitare. - La etaj, duplexul dispune de 3 dormitoare luminoase, 2 băi moderne și 2 balcoane, ideale pentru a te bucura de aerul proaspăt și de priveliștea din jur. Duplexul se află pe o strada privată, împreună cu alte duplexuri, oferind un plus de confort și siguranță pentru copii, ideal pentru familiile care își doresc un mediu liniștit și protejat. Amplasarea lui este pe strada Avram Iancu, accesul facandu-se usor catre oras si zonele de interes. Nu rata ocazia de a te bucura de un duplex deosebit, construit cu grijă și pasiune. Este locul ideal pentru a crea amintiri alături de cei dragi! Cod ofertă / ID BLITZ: P134627

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii