

Duplex mobilat si utilat, 136 mp, 343 mp, panouri fotovoltaice,zona Tineretului

ID: 146618CV

Ultima actualizare: 30.11.2025

Cartier: Florești

Zona: Tineretului

Pret: mp: 2.206€

Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 343.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde un duplex positionat in Floresti in zona strazii Tineretului. Locatia este linistita, de case/vile, cu acces restrictionat, la o distanta rezonabila de mers pe jos fata de statia de autobuz. Casa a fost finalizata in anul 2015 este constructie din caramida cu acoperis din tigla ceramica si izolatie la exterior de 10 cm. Suprafata utila de 136 mp este compartimentata astfel pe fiecare nivel in parte Parter: bucatarie deschisa open space cu livingul dormitor birou hol baie si o terasa Etaj: 3 dormitoare hol o baie plus 2 balcoane. Podul se poate utiliza ca si spatiu pentru depozitare. Suprafata aferenta de teren este de 343 mp iar frontul stradal de 16 ml. Casa se vinde la stadiul de finisata si complet mobilata si utilata. Este amenajata doar din anul 2020! Confortul termic este unul foarte ridicat cheltuieli foarte mici. Cea mai mare factura de gaz a fost de 300 lei. Cod ofertă / ID BLITZ: P2801

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.