

Casa individuala de 164 mp, 325 mp teren, zona Cetatii.

ID: 146592CV

Ultima actualizare: 12.05.2024

Cartier: Florești

Zona: Cetatii

Pret/mp: 1.396€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 325.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vinde casa individuala cu 5 camere in zona de case cu spatii comerciale, Suprafata construita: 210 mp Suprafata utila: 164 mp Suprafata teren: 325 mp ,Curte pavata, gradina amenajata, gazon, imprejmuita de trandafiri, hortensii, vie, gard de beton si lemn. Structura de rezistenta: stalpi de beton armat si caramida Porotherm, acoperis din tigla ceramica structura casei este permisiva si pentru sediu de firma, cabinete si servicii medicale An constructie 2007 Casa se vinde partial mobilata si dotata Parter: hol intrare, dresing, baie mica cu dus, salon impreuna cu sufragerie, bucatarie, camara, 2 terase Etaj: 3 dormitoare, hol, dresing, baie mare cu vana, 1 terasa si 1 balcon Alte spatii: Hol, Dressing, Camara, PodUtilitati:Curent, Apa, Canalizare, Gaz, CATVSistem incalzire: Centrala, calorifereFinisaje: Izolatii termice (exterior) Ferestre cu geam termopan (PVC) Scara interioara din beton acoperit cu lemn de stejar, parchet, gresie, faianta. Finisajele sunt clasice, predomina nuantele lemnul de stejar si cires. Interiorul este amenajat intr-un stil clasic italian reinterpretat, folosind materiale de calitate si pastrand un decor aerisit. Incaperile sunt luminoase si atent mobilate. Structura casei este permisiva si pentru sediu de firma si servicii. Are 4 locuri de parcare si un garaj. Cod ofertă / ID BLITZ: P3125

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii