

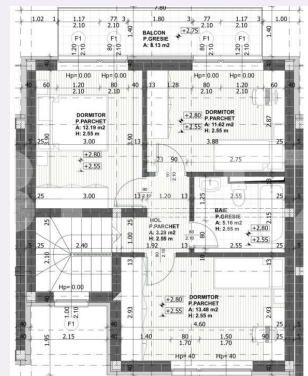
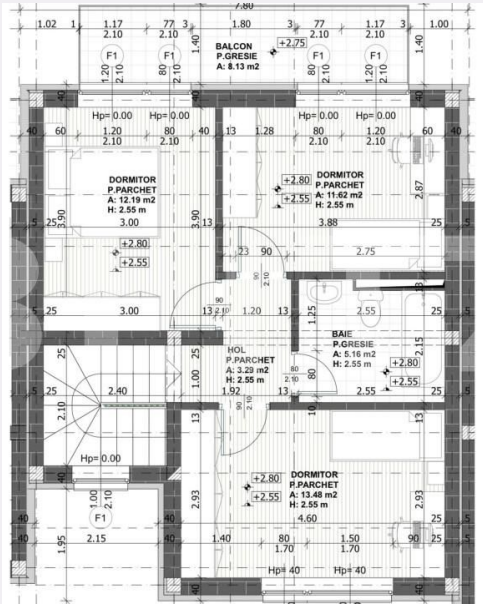
Case cuplate pe 3 niveluri, 150 mp, 200 teren, zona Vivo

ID: 146507CV
Ultima actualizare: 12.05.2024

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.317€
Rata lunara: 1.005,42 €

197.500€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare case insiruite de 5 camere pozitionate in zona Vivo, din Floresti. Casele au constructia din caramida, cu acoperis din tigla de beton, izolatia exterioara de 10 cm cu vata bazaltica si are un regim de inaltime D+ P+1E. Suprafata utila este de 150 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 200 mp si un front stradal de 12 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: demisol - spatiu tehnic, camera hobby, baie. parter: bucatarie, living, hol, debara si o baie etaj: trei dormitoare, hol, o baie si un balcon. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si geam triplu. Exterior casei se va preda finisat, iar curtea delimitata cu gard si amenajata. Incalzirea va fi prin pardoseala atat la parter, cat si etaj. Se vor amenaja doua locuri de parcare pentru fiecare unitate locativa. Accesul se face de pe un drum privat asfaltat. Utilitati: apa , gaz, curent, canalizare. Se preteaza si pentru doua familii. Pretul afisat nu include tva. Cod ofertă / ID BLITZ: P2984

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii