

Casa individuala de vanzare in Floresti

Scan

ID: 139482CV
Ultima actualizare: 30.04.2024

Cartier: Florești
Zona:

Pret/mp: 1.046€
Rata lunara: 1.379,58 €

271.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

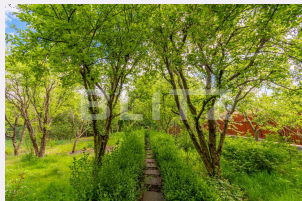
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 735.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă invităm să descoperiți această frumoasă proprietate situată într-una dintre cele mai dorite zone din Florești, oferind un stil de viață cu adevărat unic și confortabil. Amplasată pe strada Ioachim Olteanu, nr. 10, această casa dispune de un regim de înălțime D+P+M și care este construită în anul 2003. Casa dispune de trei nivele, oferind un spațiu generos și funcțional pentru întreaga familie. Cu o suprafață utilă de 259 mp, locuința dispune de finisaje clasice, oferind posibilitatea de a vă pune amprenta personală și de a crea un "acasă" exact așa cum vă doriți. Fiecare spațiu poate fi personalizat în conformitate cu gusturile și preferințele dumneavoastră, oferind un ambient plin de căldură și confort. La demisol, veți găsi două garaje spațioase, o cameră tehnică, o pivniță și un loc de depozitare, toate concepute pentru a vă asigura că aveți suficient spațiu pentru orice necesități. Parterul vă întâmpină cu o bucătărie luminoasă, o sufragerie primitoare, o baie, un loc de depozitare, un hol generos, două debarale utile și, nu în ultimul rând, un balcon și o terasă perfecte pentru momente de relaxare în aer liber. La mansardă, veți găsi două dormitoare spațioase, o baie, un loc de depozitare, un hol elegant și încă două debarale, împreună cu un balcon și o terasă unde puteți admira priveliștea în liniște și confort. Ultimul nivel, podul, oferă două camere spațioase, o baie, un loc de depozitare și un balcon, completând astfel spațiul disponibil în această minunată casă. Această proprietate este construită cu atenție, permițându-vă să vă adăugați propriul stil și să creați un cămin perfect adaptat nevoilor dumneavoastră. Încălzirea este asigurată prin calorifere, dispune de centrală termică, asigurând un confort termic deplin în fiecare sezon. Proprietatea dispune de un teren în suprafață de 735 mp, iar copacii maturi din diferite specii încadrează perfect curtea, oferind un cadru intim și reconfortant pentru momente de relaxare și socializare. Foișorul amplasat în grădină este locul ideal pentru petrecerea timpului în aer liber, oferind un spațiu protejat și confortabil pentru întâlniri cu familia și prietenii. Poziționată pe o stradă liniștită cu trafic redus, această proprietate vă oferă intimitate și liniște, în timp ce beneficiile vieții urbane sunt la îndemână. Parcul Poligonului se află la câțiva pași distanță, oferind oportunități nelimitate pentru recreere, plimbare și socializare. În apropiere veți găsi magazine, cafenele, supermarketuri, sala de fitness, piscina etc., iar accesul la mijloacele de transport în comun este foarte comod. Această casă reprezintă o oportunitate unică de a vă crea un cămin pe care îl veți iubi și aprecia în fiecare zi. Nu ezitați să programați o vizionare pentru a descoperi toate beneficiile pe care le oferă această minunată proprietate. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă stăm la dispoziție. Nu ratați șansa de a vă transforma visul în realitate!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.