

Case cuplate, 5 camere, suprafata utila 110mp, teren aferent 225mp, Floresti



ID: 132724CV

Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.773€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Alexandru Salaci
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

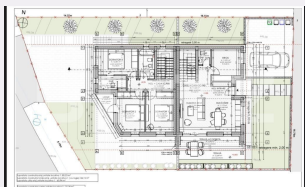
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 225.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Cărămidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare in exclusivitate casa pozitionata la 5 minute de Vivo. Regimul de inaltime este de P + E. Suprafata utila este de 110 mp si teren aferent de 225 mp. Zona este una retrasa si linistita, aproape de natura, fiind exclusiv de case / duplexuri. Compartimentarea este urmatoarea: Parter - hol intrare - bucatarie - camera de zi - baie - birou - hol - casa scarii - terasa Etaj - 3 dormitoare - baie 1 - baie 2 - logie - hol Casa se preda la stadiul de semifinisat pe interior avand peretii gletuiti, geamuri temopan, centrala termica, instalatii trase la pozitii, sapa autonivelanta. Exteriorul casei se preda finisat. Terenul delimitat si imprejmuit cu gard. Utilitati : apa, gaz, curent , canalizare. Accesul se face de pe drum public asfaltat. Termen de finalizare mai - iunie 2024. Avans minim perceput 25%. Pretul nu include TVA!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa cu dotari peste media pietei, cu panorama frumoasa si foarte spatioasa. O recomand unei familii tinere, iubitoare de confort si liniste.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.