

De vanzare casa individuala,200 mp utili,800 mp teren,zona deosebita,Feleacu

ID: 78988CV

Ultima actualizare: 04.02.2022

Cartier: Feleacu

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.145€

Rata lunara: 2.183,92 €

429.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala, situata intr-o zona frumoasa in Feleacu, cu un teren de 800 mp (din care 90 mp constituie drumul privat aferent) si o suprafata de 265 mp construiti din care 200 mp utili. Imobilul este dispus pe 2 niveluri: parter + etaj si are urmatoarea compartimentare : Parter : living open space cu bucataria, zona de dinning si camera hobby toate amplasate in jurul unei spectaculoase gradini interioare de sticla, hol intrare, baie si camera tehnica; Etaj : dormitor matrimonial cu dressing walk-in si baie, camera de copii cu baie aferenta si dormitor de oaspeti. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala iar in zona de living este in mod armonios integrat un semineu cu lemne. Utilitati : apa, gaz, curent, internet. La exterior casa are doua terase, una la parter cu intrare din living si o terasa de 80mp la etaj, ambele cu iesire direct in curte.Pe teren exista de asemenea o fantana, foarte utila in irigarea gazonului si gradinii. Casa este mobilata aproape integral conform proiectului de design si utilata cu aparatura electrocasnica (frigider, aragaz, plita, cuptor, masina de spalat vase, masina de spalat rufe, uscator rufe). Stilul minimalist pentru care s-a optat in amenajarea interioara genereaza spatii aerisite, confortabile, functionale si elegante.

Ratingul ofertei	4.6
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

O proprietate deosebita situata in mijlocul naturii, construita cu mult suflet, pasiune si atentie la detalii, cu un spatiu generos, functional care inspira calm si claritate. Excelenta ca si resedinta pentru o familie cu copii.

Observatii