

Casa individuala, 183 mp utili, 700 mp teren, panorama si expunere sudica !

ID: 37515CV
Ultima actualizare: 08.07.2019

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 972€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 660.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona linistita de case in Feleacu, cu acces facil din si inspre Cluj. Casa este in constructie si va fi finalizata in anul 2019. Are o suprafata utila de 180 mp, este dispusa pe 3 nivele, D+P+E si este compartimentata dupa cum urmeaza: Demisol: garaj pentru 2 masini, spatiu tehnic si pivnita; Parter: living, bucatarie si camara de alimente, birou, baie, terasa acoperita; Etaj: dormitor matrimonial cu baie si dressing, doua dormitoare, baie. Casa se vinde la stadiul semifinisat si dispune de tamplarie Gealan 3 sticle, 7 camere, pereti caramida 30 cm cu termoizolatie 10 cm, placa beton peste etaj cu termoizolatie 15 cm, usa garaj cu automatizare, acoperis din tigla ceramica TONDACH, interior tencuit si gletuit, sapa, centrala termica Viessmann 33 kW, instalatie apa, instalatie electrica, incalzire in pardoseala la parter si radiatoare la etaj, statie epurare, bransament curent electric, gaz si apa.

Ratingul ofertei

Locatie		4.1
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		3.5
Spatii verzi		4.5
Confort		5.0

Parerea Agentului

O casa cu o panorama superba, situata intr-o zona linistita de case, practic compartimentata si spatioasa. Beneficiaza de expunere sudica, fiind insorita si luminoasa. Accesul spre casa se face pe drum asfaltat, la doar cateva minute de mers cu masina, din sensul giratoriu din Feleac. O recomand unei familii iubitoare de natura si confort .

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.