

Proprietate Exclusivistă în Feleacu

ID: 186204CV

Ultima actualizare: 23.01.2026

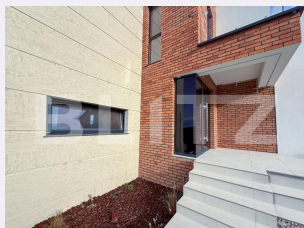
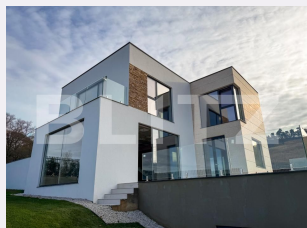
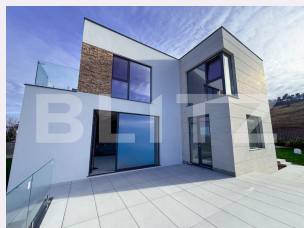
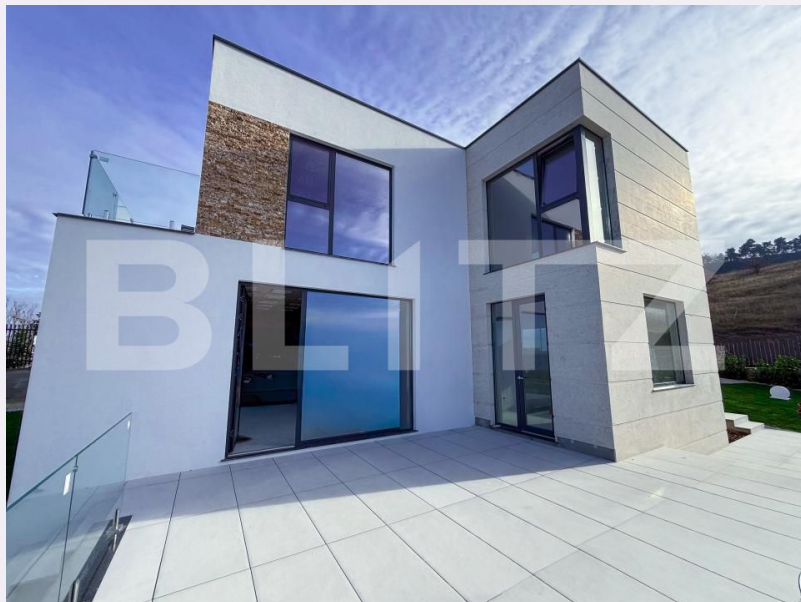
Cartier: **Feleacu**

Zona:

Pret/mp: 4.792€

Rata lunara: 3.512,59 €

690.000€



Persoana de contact

Bogdan Tiple
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 876.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o proprietate remarcabilă, situată în prestigioasa zonă Feleacu, o reședință care redefinește conceptul de locuire modernă prin design avangardist și funcționalitate. Curtea este completată de o grădină deja amenajată, un spațiu verde perfect pentru a vă bucura de aerul curat și de momente de liniște. Terenul vast oferă multiple posibilități de personalizare ulterioară (piscină, foisor, loc de joacă). Detalii Tehnice și Utilități: Suprafață utilă: 144 mp Suprafață teren: 876 mp Compartimentare: 3 dormitoare, 3 băi Toate utilitățile (apă, gaz, electricitate, canalizare) sunt trase la proprietate. Stadiu: Semifinisat, oferindu-vă libertatea de a alege finisajele interioare conform propriului gust. Notă: Proprietatea se vinde fără centrală termică și fără ușa de la garaj, permițând viitorului proprietar să opteze pentru soluțiile tehnice preferate. Această vilă reprezintă o oportunitate excepțională pentru cei care caută o locuință de prestigiu, cu un design care impresionează și o locație de top. Vă invităm să descoperiți potențialul acestei case de vis! Cod ofertă / ID BLITZ: P162274

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii