

Vanzare in Feleacu vila cu piscina exterioara si panorama spre Cluj

ID: 113851CV
Ultima actualizare: 12.04.2023

Cartier: Feleacu
Zona:

Pret.mp: 2.304€
Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 2100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

EXCLUSIVITATE RE/MAX! Comision 0% la cumparare! RE/MAX va propune in exclusivitate o oferta deosebita in Feleacu, intr-o zona asezata si cu o panorama superba asupra Clujului! Departe de agitatia urbana, casa reprezinta un mic paradis pentru cei care cauta liniste si viata de familie tihnita! Arhitectura moderna, finisajele exterioare de calitate si compartimentarea practica o transforma intr-o resedinta contemporana ravnita de orice persoana care isi doreste functionalitate si confort intr-un mediu natural si sanatos. Casa se integreaza perfect in peisaj, iar arhitectura exterioara moderna este intarita prin detalii arhitecturale (jocuri de volume sau forme geometrice), rezultatul fiind o locuinta moderna, luminoasa, eleganta si nu in ultimul rand, functionala, cu acel aer de "acasa". Oferta noastra se bucura de multe alte privilegii: este construita intr-o zona cu foarte multa verdeata, beneficiaza de o gradina generoasa si de o curte amenajata cu mult bun gust. Suprafetele mari vitrate din zona de zi ofera multa lumina naturala spatiului interior si permit ca doua medii, cel interior si cel exterior sa comunice perfect. Finisajele interioare sunt in culori calde si ofera confort si personalitate casei. Vila este situata pe un teren de 2100 mp, are suprafata utila de 369 mp si regim de inaltime D+P+E. La demisol exista un sas, o baie, un hol, o camera hobby, ALA, WC de serviciu, un vestiar, camera centralei termice si un garaj de 3 locuri. Parterul se compune din holul de acces, bucataria cu camara, livingul si sufrageria cu iesire pe o terasa generoasa unde piesa de baza este piscina exterioara. La etaj, dormitorul matrimonial este dispus ideal, in zona retrasa a casei si beneficiaza de baie proprie si de un dressing generos. In amenajarea baii aferente acestui spatiu s-a urmarit crearea unei unitati cromatice si stilistice cu dormitorul. Celelalte doua dormitoare sunt deservite de o a doua baie. Ferestrele mari ofera luminozitate spatiilor si un aspect aerisit, iar panorama spre Cluj este minunata! Locuinta a fost conceputa in asa fel incat sa poata gazdui o familie in toate fazele vietii sale. Fie ca aceasta este deja formata, fie ca este in crestere, incaperile sunt suficiente pentru a asigura confortul intregii familii. Daca v-am starnit interesul, va astept cu mare drag la vizionare!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.