

Casa individuala, 310 mp, 900 mp teren, zona Faget

ID: 207046CV

Ultima actualizare: 29.09.2026

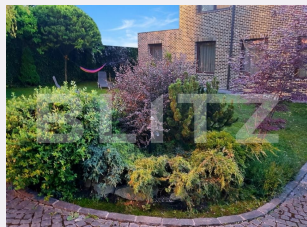
Cartier: Făget

Zona:

Pret/mp: 3.203€

Rata lunara: 5.055,08 €

993.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o casa individuala cu un design modern, situata in zona rezidentiala Faget, din Cluj-Napoca ! Casa are o suprafata utila de 310 mp, front stradal de 33 m, amprenta la sol de 150 mp, teren total in suprafata de 900mp dintre care 750 mp de curte si gradina amenajata ! Proprietatea este dispusa pe trei niveluri(D+P+E) avand astfel compartimentarea - Demisol : spatiu tehnic si camera hobby, - Parter: antreu si dressing, living, bucatarie separata cu iesire pe terasa, 1 camera oaspeti, 1 baie. -Etaj : hol, 2 dormitoare spatioase fiecare cu acces pe terasa 30 mp, 1 camera cu balcon, 1 baie cu cada, dressing tip walk-in. Proprietatea a fost construita utilizand materiale de cea mai buna calitate, oferind durabilitate, confort si eficienta energetica, termosistem complet cu vata bazaltica, ferestre tip PVC Tripan, incalzire in pardoseala, aer conditionat, gresie faianta, obiecte sanitare import Italia, mobilier modern din lemn masiv, personalizat pe fiecare camera. Proprietate este imprejmuita cu gard, dotata cu sistem de supraveghere video, sistem de alarma, curtea generoasa, amenajata cu pavaj piatra cubica, gazon, vegetatie matura ! Accesul pe proprietate se face din strada asfaltata, iluminata public ! Utilitatile in proprietate(bransament de apa, gaz, curent) extras carte funciara, situatie juridica clara! Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie, va asteptam cu drag la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P183991

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.