

O casa pe care o sa o iubesti de la prima intalnire



ID: 19648CV
Ultima actualizare: 18.07.2018

Cartier: Faget
Zona: Hotel Stil

Pret/mp: 1.389€
Rata lunara: 1.180,02 €

250.000€



Persoana de contact

Bogdan Bucur
Sales Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 36 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Partial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va pune la dispozitie duplex ce emana rafinament inca de la prima privire. Este situat intr-o zona rezidentiala linistita, de case si vile. Duplexul este o constructie noua, finalizata in anul 2014, are o suprafata utila de 180 mp si este dispusa pe 3 nivele, P+E+M, astfel: Parter: living+ bucatarie de tip open space, 1 camera, baie, debara; Etaj: 3 dormitoare, 2 bai; Mansarda: 1 incapere open space. Fiecare spatiu este gandit in nuante neutre cu accente de culoare care fac incaperile sa radieze, iar texturile le ofera un rafinament aparte. Tapiteriile de catifea turcoaz ofera un aer imperial incaperilor pe care le populeaza. Duplexul beneficiaza de izolatie termica exterioara cu polistiren de 10 cm, acoperis din tigla, centrala termica proprie, sistem de incalzire prin pardoseala la parter, usa intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Suprafata de teren aferenta casei este de 500 mp, curtea avand intropit un gratar si o mica terasa. Mobilierul si elementele decorative sunt moderne si de foarte buna calitate, fiind personalizate pe spatiu, producator principal Rovere, fapt ce tradeaza interesul alocat de catre proprietari amenajarii locuintei, aceeaasi grija poate fi remarcata si in cazul finisajului, casa predandu-se intr-un stadiu ultrafinisat, acesta incluzand gresie Marazzi, Villeroy/ groje si kludi in bai. Duplexul se vinde partial mobilata, mai precis cu bucataria, baile si dresingurile mobilate.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

Duplex cu finisaje si un mobilier de o calitate superioara, fiecare spatiu fiind personalizat, accentele cazand pe individualizarea fiecarui spatiu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.