

Casa individuala, 150 mp, 422 mp teren, zona Luna de Sus

ID: 84993CV

Ultima actualizare: 24.07.2023

Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 422.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa individuala pozitionata in Luna de Sus. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens. Casa este construita din caramida, cu izolatie din polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tabla Bilka. Suprafata utila este de 150 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 422 mp, cu front la doua strazi. Compartimentarea se prezinta astfel: - PARTER: hol, baie, living + bucatarie, debara, casa scarii. - ETAJ: hol, trei dormitoare, birou, doua bai, dressing si doua balcoane. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu geamuri termopan tamplarie PVC, sapa autonivelanta, o mana de glet, incalzire in pardoseala la parter si etaj. Exteriorul casei se preda finisat, iar curtea delimitata si imprejmuita cu gard. Casa dispune de o curte cu o suprafata generoasa, ideala pentru o familie cu copii, care doreste sa petreaca mai mult timp in aer liber. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Proiect atent si detaliat gandit pretabil pentru viitori proprietari care sunt in cautarea unei zone linistite si retrase.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.