

Casa de vis pentru familia ta! Finisata, la cheie, mobilata modern lux, teren 2400 mp!

ID: 50938CV

Ultima actualizare: 28.07.2020

Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret/mp: 702€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 2400.00 mp

Front stradal: 80 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: BCA, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă situată la 20 km distanță de Cluj Napoca, cu acces dinspre și către oraș pe doua rute alternative (DN și Autostrada Transilvania) , la 9 minute distanță parcursă cu mașina de Vivo Cluj Napoca. Casa este construcție nouă, cu izolație exterioară, tâmplărie din termopan, acoperișul din țiglă ceramică. Dispune de 3 niveluri : D+ P+ M, având următoarea compartimentare: D: Camera centralei (încălzire cu centrala pe lemne/ peleți, având atașat un puffer de 1000 l), camera de depozitare, birou, baie. Acest nivel are toate utilitățile conectate (canalizare, apa și curent electric) asigurând, în cazul în care se dorește, spațiu de locuit suplimentar. P: hol intrare, bucătărie (mobilată și utilată cu aragaz, mașină de spălat vase) cămară, living cu șemineu, baie cu cada (baia comunica cu un spațiu separat cu destinație laundry room) , 3 dormitoare (din care unul cu dressing). La acest nivel casa este înconjurata de o terasa acoperita de unde poți admira răsăritul și apusul de soare, schimbarea culorilor oferite de peisajul natural panoramic, sau joaca copiilor din curtea generoasă. Mansarda este destinata spațiului matrimonial, având o cameră de relaxare (lectură, muzică, film) dormitor cu dressing walk și cu ieșire la balconul panoramic, baie cu duș. Curtea este împrejmuită, excelent amenajată și întreținută, cu gazon, flori și plante perene, conifere mature. Nu lipsesc nici pomii și arbuștii fructiferi (tufe de afine, caiși, cireși, meri, peri, pruni și...castani) iar fântâna, cuptorul, iazul, leagănul, terasa pentru cafea în doi, sunt atât elemente de decor cât și de utilitate practică, răsfăț sau de petrecere a timpului liber. Casa se vinde finisată și parțial mobilată.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate care îți taie răsuflarea, îți încântă ochii și sufletul, este locul ideal în care să trăiești clipe minunate și să te bucuri de fiecare cadou pe care ți-l oferă. Recomand cu toată încrederea unei familii cu copii, sau unei familii numeroase, dinamice, care nu depinde de mijloace de transport în comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.