

Casa spatioasa, 230 mp utili, P+1E, 1300 mp teren! Zona Exterior Vest

Scan

ID: 31048CV
Ultima actualizare: 23.08.2021

Cartier: Exterior Vest
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.522€
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: 70 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va ofera o casa individuala, in comuna Baci. Suprafata utila este 230 mp, iar suprafata terenului 1300 mp. Cladirea are ca termosistem zidarie Ytong + Polistiren Hirsch 100 Eps, acoperis tip șarpanta cu termoizolație de 30 cm vata minerala si invelitoare de tigla metalica, tamplarie PVC Qfort cu vitraj tripan. Dispune de obloane exterioare automatizate la parter si obloane exterioare manuale la etaj. Casa este dispusa pe P+E si Anexe, iar compartimentarea gandita dupa cum urmeaza: Parter: dormitor, baie, camera de zi cu semineu si bucatarie cu camera; Etaj: lounge, 2 dormitoare, dressing cu spalatorie/uscatorie si baie; Exista si acces pod cu spatiu de depozitare. Anexe: Garaj acoperit pentru 2 masini, baie, atelier, depozit de lemne, pivnita de gradina/crama. Se ofera spre vanzare partial mobilata. Pozitionarea imobilului ofera priveliste 360 grade, curtea este amenajata cu pomi fructiferi, pasi japonezi din piatra, terasa.

Ratingul ofertei

3.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Locuinta cu arhitectura contemporana de inalta valoare estetica amplasata intr-un peisaj pitoresc cu acces auto facil, la cca. 6 km de Cluj Napoca cu transport in comun in zona dar cu oferta limitata de servicii publice.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.