

Exclusivitate! Casa 5 camere, terenuri 9800 mp si 8200 mp – padure, Risca

Scan

ID: 132029CV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Exterior Vest
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.286€
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Mihai Boia
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 9800.00 mp
Front stradal: 100 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: BCA, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare doua case si doua terenuri in satul Risca. Un teren cu suprafata de 9800 mp , pretabil pentru constructii case , cabane, pensiuni. Un teren de 8200 mp avand destinatia padure. 1. Casa de locuit / vacanta avand suprafata de 140 mp. Constructie din BCA la parter si mansarda din lemn. Imobilul este izolat exterior cu polistiren, acoperit cu tabla. Proiect compartimentat astfel: Parter - hol, dormitor, baie, living , bucatarie + o anexa avand utilitatea ca si spatiu tehnic. Mansarda - hol, 4 dormitoare, 3 bai. 2. Casa renovabila cu suprafata aproximativ de 55 - 60 mp. Utilitati: apa, curent, fosa septica. Zona este intr-o continua dezvoltare , fiind o mare cerere de inchiriere pentru cabane / case / vile. La o distanta scurta regasim locatii de mare interes din punct de vedere al turismului: Belis, Marisel.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Posibilitate de investitie pe termen mediu si lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.