

Oportunitate de investitie! Casa individuala la cheie, calitate premium, Turda Noua

ID: 74154CV
Ultima actualizare: 04.12.2021

Cartier: Exterior Sud
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.240€
Rata lunara: 1.262,50 €

248.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 630.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa deosebita, situata in municipiul Turda, la cateva minute de mers pe jos de Salina Turda. Casa a fost construita in anul 2016, are o suprafata utila de aprox 200 mp si un teren aferent de 637 mp. Compartimentarea casei este practica si atent gandita: - demisol cu o suprafata de aprox 60mp; - parter: bucatarie cu zona de dining, camara, living generos, dormitor si baie; - mansarda: 3 dormitoare, dressing, baie, doua balcoane. Casa este construita pe fundatie de beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, izolata cu polistiren de 5 cm sub sapa, polistiren grafitat de 10 cm la exterior si vata bazaltica de 20cm sub acoperis. In curte mai exista un garaj de 25 mp si o constructie cu suprafata de aprox 80 mp, P+E, compusa din camera, bucatarie, baie si o terasa semideschisa amenajata in stil rustic. Casa se vinde complet mobilata si utilata complet, dispune de incalzire in pardoaseala la ambele niveluri, precum si de toate utilitatile.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Avand in vedere distanta mica fata de salina, aceasta proprietate poate reprezenta o oportunitate de investitie, zona fiind foarte cautata de turisti pe toata perioada anului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.