

Casa individuala, 282 mp utili, 1220 mp teren, Exterior Sud



ID: 41659CV
Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Exterior Sud
Zona: Fara zona

Pret/mp: 596€
Rata lunara: 855,24 €

168.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 1220.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa situata in Comsesti, pozitionata langa strada principala, beneficiind de o priveliste frumoasa asupra zonei. Casa construita in 2011, cu o structura de beton ,dispune de toate utilitatiile: centrala pe lemne, cu posibilitatea de incalzire pe curent avand panou solar, geamuri si usi termopane(Rehau) , fosa septica, cat si fantana cu hidrofor. Casa are o suprafata utila de 282 mp, un regim de inaltime D+P+E+pod(izolat cu posibilitatea de mansardare) : -demisol: garaj,(2 masini),baie,camera tehnica,beci. -la parter:antreu, living,bucatarie,baie,dining ,1 balcon,debara. -la etaj:3 dormitoare,baie,hol,1 balcon, 1 terasa. Casa are un teren de 1220 mp. Se vinde mobilata si utilata. (exista si posibilitatea de schimb cu apartament in Cluj_napoca)

Ratingul ofertei

4.4

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Oferta merita atentionarea celor care sunt in cautarea unei zone linistita si departe de zgomotul orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.