

Nou! Exclusivitate! Casa individuala de vanzare

ID: 40931CV
Ultima actualizare: 29.01.2020

Cartier: Exterior Sud
Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.208€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 850.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Iti doresti o casa aproape de oras si totodata in mijlocul naturii? Descopera oferta! Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in Feleac, in imediata apropiere a statiei de autobus care face legatura cu orasul Cluj Napoca. Casa are o suprafata utila de 120 mp iar terenul aferent are o suprafata de 850 mp. Casa este in constructie. estimand finalizarea ei pana la sfarsitul anului 2019. Este construita pe fundatie din beton armat, are peretii din caramida cu izolatia exterioara din polistiren 15 cm si acoperisul din tigla. Dispune de incalzire in pardoseala la parter iar la etaj incalzirea va fi prin sistemul clasic, cu calorifere. Dispune, de asemenea, de ferestre din termopan si usa metalica la intrare. Este dispusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol intrare, living cu bucatarie open space (sau delimitata- la solicitarea cumparatorului) , baie de serviciu si un birou. E: hol casa scarii, doua dormitoare avand fiecare balcon propriu si o baie comuna si un dormitor matrimonial cu baie si dressing proprii. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa, pereti gletuiti si utilitatile la pozitie. Curtea va fi imprejmuita iar amenajarea terenului generos va fi provocarea noului proprietar.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa care, datorita pozitionarii si zonei in care se afla, datorita suprafetei generoase de teren de care dispune, garanteaza proprietarilor, pe langa accesul rapid la facilitatile orasului, liniste, siguranta, incantare si bucurie zilnica. Recomand cu toata increderea unei familii cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.