

Casă premium cu panoramă | Feleacu | 1000 mp teren

ID: 191689CV

Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona: Feleacu

Pret/mp: 1.332€

Rata lunara: 4.067,48 €

799.000€



Persoana de contact

David Faur
Broker Partner

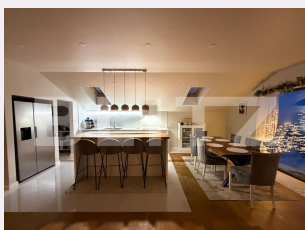
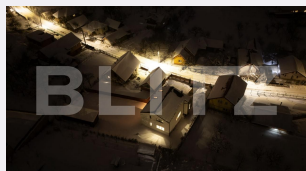
0264333777
david.faur@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1002.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o proprietate deosebită, construită în scop personal, cu materiale și finisaje premium, situată într-o zonă liniștită, ce oferă o panoramă spectaculoasă asupra orașului. Casa este amplasată pe un teren generos de 1000 mp, beneficiază de acces facil pe drum asfaltat și dispune de toate utilitățile. Compartimentarea este gândită inteligent, oferind confort și funcționalitate: Demisol: Garaj spațios pentru 2 mașini, zonă de laundry, cameră amenajată pentru home cinema sau studio și cameră tehnică. Parter: 3 dormitoare, fiecare cu baie proprie, casa scării și un dormitor matrimonial generos, prevăzut cu baie proprie și dressing. Etaj: Living luminos cu bucătărie open-space, cămară, birou, baie și o terasă spectaculoasă, ideală pentru relaxare, cu o panoramă deosebită asupra orașului. Exteriorul proprietății este amenajat profesional, cu grădină întreținută, sistem automat de irigare, pomi fructiferi și plante decorative. De asemenea, există o fântână cu izvor utilizată pentru irigare și o construcție separată de 35 mp, potrivită ca guest house sau atelier. Proprietatea se remarcă prin finisaje de lux, realizate cu atenție la detalii și materiale de cea mai înaltă calitate. Se vinde complet mobilată și utilată, fiind ideală atât pentru o locuință de familie, cât și pentru o reședință premium. Pentru detalii suplimentare, informații despre acces sau documentație, te invit să mă contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P167121

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii