

De vanzare casa individuala,140 mp utili, 500 mp teren,zona linistita

ID: 93952CV
Ultima actualizare: 13.02.2023

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret/mp: 929€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€

Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker – Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona frumoasa si linistita, insorita, in localitatea Sinmihaiu Almasului, la doar 50 km de Cluj-Napoca. Constructia este din caramida, suprafata utila este de 140 mp, iar terenul aferent este de 500 mp. Casa este dispusa pe 2 niveluri : P + E, si este compartimentata astfel : Parter : hol intrare, living cu bucatarie openspace, camera, baie, spatiu de depozitare; Etaj : 3 dormitoare, baie, hol, balcon .Incalzirea este asigurata de o centrala pe lemne si calorifere si un semineu, geamurile sunt termopan. Beneficiaza de bransamente si instalatii de electricitate, apa si canalizare. Exista si o sursa de apa potabila care provine de la un izvor care deserveste mai multe gospodarii din comuna si, de asemenea, exista si o fantana in curte. Curtea si gradina ofera o oaza de liniste si verdeata, cu vita-de-vie si pomi fructiferi. Accesul se face pe un drum asfaltat.

Ratingul ofertei

4.1

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.