

Casa de vanzare, 180 mp, 2000 mp teren, zona linistita si panorama!

Scan

ID: 61010CV
Ultima actualizare: 11.05.2021

Cartier: Exterior Nord
Zona: Fara zona

Pret/mp: 750€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 2000.00 mp
Front stradal: 8 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa situata intr-o zona linistita cu multe spatii verzi, la doar 20 minute cu masina din Cluj-Napoca - pe directia Chinteni. Casa este constructie din caramida, dispune de acoperis din tigla si este izolata la exterior cu polistiren de 15 cm. Este construita pe 2 nivele, astfel: Parter: living de 60 mp cu cuptor de paine si gratar, bucatarie, 2 camere, baie, garaj. Mansarda: 3 dormitoare si o baie. Beneficiaza de incalzire pe lemne iar geamurile si usa de intrare sunt din termopan, cu tamplarie din PVC. Livingul cu cuptor este placat cu piatra si travertin, la fel casa scarii si baia de la etaj. In curte sunt 2 anexe, una figureaza ca si depozit pentru lemne iar cealalta gazduieste centrala pe lemne. Casa se preda partial mobilata, va finisata atat la interior cat si la exterior. Incalzirea este clasica, prin calorifere. Solutia de canalizare o reprezinta o fosa ecologica. Conducta de gaz este la frontul proprietatii. In curtea din spate fusese mai demult amenajat un iaz, insa terenul se va readuce la forma initiala.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa pentru o familie care iubeste natura si doreste liniste si relaxare, fiind in acelasi timp aproape de centrele de interes ale orasului. O expunere frumoasa a casei si un loc plin de aer curat, cu o panorama frumoasa asupra vailor interioare ale satului. Este locul minunat unde poti sa iti cresti copiii, intr-un mediu natural si energetic si sa se zbenguie cateii si alte animale de casa. O recomand si ca investitie, avand in vedere dimensiunea generoasa a terenului, se mai poate construi cel putin inca o casa, cu drum de acces independent de casa actuala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.