

Casă unifamilială 170 mp, teren 1000 mp, Popești

ID: 191863CV

Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Exterior Nord

Zona: Popești

Pret/mp: 1.753€

Rata lunara: 1.517,44 €

298.080€



Persoana de contact

David Faur
Broker Partner

0264333777
david.faur@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă unifamilială spațioasă și bine construită, situată în Popești, la doar 10 minute de Cluj-Napoca, într-o zonă liniștită și aerisită. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 170 mp și este compartimentat eficient în 5 camere, 3 băi, bucatărie, terasă și garaj pentru un autoturism. În curte este amenajat și un al doilea loc de parcare. Construcția este realizată din cărămidă Porotherm, izolată cu polistiren de 15 cm, fiind dotată cu geamuri Salamander tripan și acoperiș din țiglă de beton, oferind durabilitate și eficiență energetică ridicată. Casa beneficiază de încălzire în pardoseală, iar băile și garajul sunt echipate suplimentar cu calorifere. Instalația electrică este trifazică, pregătită pentru stație de încărcare auto și panouri solare. Sunt realizate și instalațiile pentru camere video, interfon și automatizare poartă. Proprietatea este racordată la toate utilitățile: apă, curent, gaz și canalizare și se vinde la stadiul de semifinisat, oferind posibilitatea de a fi amenajată după preferințele viitorului proprietar. Pentru detalii suplimentare, informații despre acces sau documentație, te invit să mă contactezi Cod ofertă / ID BLITZ: P168412

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii