

De vanzare casa individuala superba, 160 mp utili, 550 mp teren,zona linistita,panorama

ID: 69057CV

Ultima actualizare: 19.08.2021

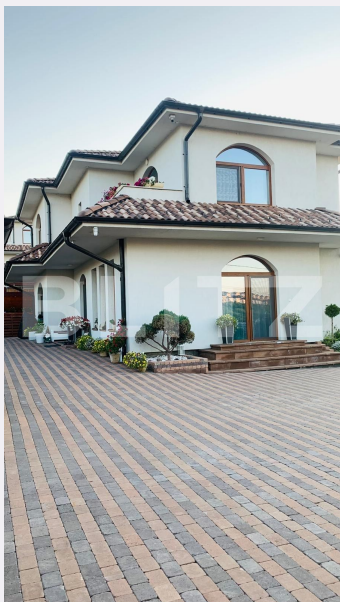
Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.244€

Rata lunara: 1.827,57 €

359.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

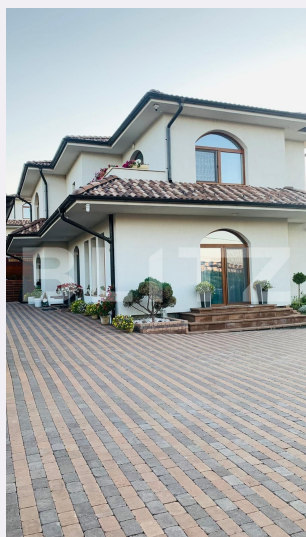
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 550.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Bliz ofera spre vanzare o casa individuala superba construita in stil mediteranean, situata intr-o zona linistita de case si vile, pe o strada privata din Chinteni. Casa dispune de o suprafata utila de 160 mp, iar suprafata aferenta de teren este 550 mp cu front stradal de 15 ml. Casa este construita din caramida, este izolata la exterior cu vata bazaltica, iar acoperisul este din tigla. Imobilul este dispus pe 2 niveluri : parter + etaj. Parterul dispune de un living foarte frumos cu hol open space, bucatarie cu zona de dining, un birou, o baie, casa scarii. La etaj avem : dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 camere cu balcon, o baie, hol. Beneficiaza de centrala termica Viessmann, incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, baile amenajate cu piatra naturala, sistem de supraveghere si alarma. Proprietatea dispune si de un foisor cochet care comunica cu spatiul special destinat zonei de barbeque si cuptorului cu lemne, totul fiind amenajat intr-un stil rustic armonios integrat in restul ambientului. In curte regasim multe plante cu flori dar si arbusti decorativi, asezate intr-o armonie care incanta atat ochii cat si sufletul, zonele cu gazon sunt atent delimitate de cele cu pavaj, totul fiind aranjat cu mult bun gust si atentie la detalii. Intr-o pozitie privilegiata a curtii ne putem bucura de prezenta unei saune pitoresti si a unui jacuzzi exterior. Gardul, construit din piatra naturala si metal, intregeste imaginea unui ansamblu atent si armonios realizat. Proprietatea se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa absolut superba care te cucereste de cum i-ai trecut pragul, ideala pentru o familie care apreciaza frumosul si atentie la detalii combinate cu mult bun gust.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.