

Duplex, 240 mp utili, 300 mp teren, lux, la cheie!

ID: 68796CV
Ultima actualizare: 25.03.2022

Cartier: Exterior Est
Zona: Dezmir

Pret/mp: 1.291€
Rata lunara: 1.577,61 €

309.900€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

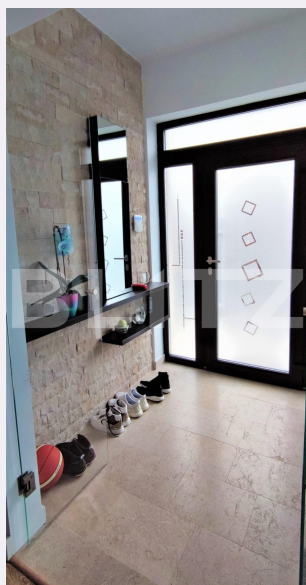
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare un duplex aparte in Dezmir. Imobilul are o suprafata utila de 230 mp, iar terenul aferent proprietatii este de 300 mp. Curtea este amenajata cu gazon, alei pavate, o terasa acoperita cu zona de barbecue respectiv o zona de relaxare. Casa este construita pe 4 niveluri (D+P+E+M), compartimentata astfel : La demisol se afla un garaj, zona tehnica, pivnita, baie si casa scarii in suprafata de 77 mp utili. Parterul este dispus pe o suprafata utila de 77 mp compartimentat astfel: hol intrare, baie, living cu zona de luat masa, bucatarie cu debara, un dormitor si casa scarii. Etajul este impartit in 3 dormitoare generoase, unul cu baie proprie respectiv o baie principala pentru celelalte 2 dormitoare. Fiecare dormitor are balcon privat. Mansarda are un regim de inaltime obisnuit, cu geamuri si o panorama deosebita, dispusa pe 70 mp utili. Aceasta este amenajata cu o zona fitness, un dressing si o camera tehnica. Finisajele sunt de calitate superioara, mobilierul este din MDF facut la comanda, electrocasnicele sunt de ultima generatie, semineu in livig. Proprietatea se predă la cheie!

Ratingul ofertei

4.7

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.