

Casa 124 utili, 445 mp teren, panorama, utilitatati, acces bus!



ID: 67871CV
Ultima actualizare: 16.11.2021

Cartier: Exterior Est
Zona: Dezmir

Pret/mp: 1.331€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 445.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala cu o pozitie deosebita, orientare E-S-V, aproape de mijloacele de transport in comun care fac legatura cu orasul Cluj Napoca. Distanța parcursa cu masina este de 10 minute (4 km) pana la aeroportul international Traian Vuia. Este amplasata pe un teren de 445 mp, cu fundatii solide din beton armat, cu peretii din caramida de 30 cm, intarita cu samburi de beton armat, cu izolatia exterioara din polistiren expandat de 10 cm, acoperisul din tigla. Casa este dispusa pe doua niveluri, P+E, avand urmatoarea compartimentare: P: hol intrare, baie de serviciu, camera tehnica, birou, living, bucatarie cu loc de luat masa. Bucataria si livingul au acces spre terasa din spatele casei, terasa cu orientare E-S-V. E: hol casa scarii, 2 dormitoare cu baie comuna si un dormitor cu baie si dressing proprii. Casa se vinde la stadiul de finisat exterior cu curte nivelata si imprejmuita cu gard pe soclu de beton si panouri de lemn si plasa zincata, iar la interior cu peretii tencuiti si gletuiti, incalzire in pardoseala parter si etaj, instalatiile si utilitatile (apa, gaz, canal si curent electric) la pozitie.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa construita cu atentie la detalii, cu materiale si executie la standarde de calitate inalte. Pozitionata in zona foarte linistita si cu conexiune rapida cu orasul, teren generos si eficient distribuit in jurul casei, spatiu util generos si practic compartimentat. Recomand cu toata increderea unei familii cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.