

# Casa Individuala156 mp utili, 470 teren , Exterior Est

ID: 53768CV  
Ultima actualizare: 24.09.2020

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 760€  
Rata lunara: 603,25 €

118.500€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 470.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala cu o suprafata utila de 156 mp utili si teren de 470 mp , situata in Dezmir. Casa este dispusa pe doua niveluri , P+E, avand urmatoarea compartimentare: Parter:- living open space cu bucatarie si loc de luat masa, camera tehnica, baie de serviciu, garaj, birou. Etaj:- dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare, 1 baie. Casa este in constructie cu termen de finalizare in 2020. Casa se vinde finisata la exterior si semifinisata la interior, cu incalzire in pardoseala la parter si calorifere pe etaj , cu peretii tencuiti si gletuiti, cu sapa si instalatiile trase la pozitie. Casa este situata pe strada privata cu bariera .

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta oferta unei familii in cautare de liniste, la pret accesibil fara a face compromisul distantei fata de Cluj Napoca.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.