

Casa individuala 200 mp, teren 650 mp, finisata, Exterior Est!

ID: 37707CV
Ultima actualizare: 27.05.2020

Cartier: Exterior Est
Zona: Fara zona

Pret/mp: 748€
Rata lunara: 761,06 €

149.500€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 650.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in localitatea Sanicoara, la 3,5 km distanta de aeroportul Cluj Napoca. Casa are o suprafata utila de 200 mp, iar terenul aferent este de 650 mp. Casa este construita in anul 2005, are peretii din caramida cu izolatie exterioara si acoperisul de tip terasa circulabila. Terasa are o suprafata de 75 mp si ofera o panorama excelenta. Este dispusa pe 3 niveluri, D+P+E, avand urmatoarea compartimentare: D: crama placa cu piatra naturala si cu utilitati P: hol intrare, living, bucatarie, baie si un birou E:hol casa scarii, 3 dormitoare si o baie spatioasa. Casa dispune de centrala termica pe gaz, ferestre si usa la intrare din termopan cu profile PVC, de usi interioare, parchet, gresie si faianta in bucatarie si in bai. Terasele exterioare sunt pavate cu pavaj si piatra naturala. Curtea este imprejmuita cu gard si porti de fier la intrare, este amenajata cu gazon si pomi fructiferi maturi. Necesita lucrari de nivelare sau terasare. Casa se vinde finisata si nemobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Datorita pozitionarii casei, la doar 7 minute distanta parcursa cu masina, de aeriportul orasului, casa este ideala pentru o familie dinamica si activa dar iubitoare de liniste si natura, oferind accesul rapid la facilitatile orasului Cluj Napoca.Recomand pentru o familie cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.