

De vanzare duplex, 110 mp, teren 295 mp, zona Exterior Est

ID: 33460CV

Ultima actualizare: 14.08.2019

Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret/mp: 545€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 295.00 mp

Front stradal: 8 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde duplex cu 4 camere, pozitionat intr-o zona linistita si insorita, din Sanicoara. Casa este constructie de caramida de 30 cm, cu acoperis din tigla si are un regim de inaltime P+E+M. Suprafata utila este de 110 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 295 mp cu un front stradal de 8 ml. Compartimentarea se prezinta astfel: -parter: hol, baie, living, bucatarie; -etaj: hol, baie, doua dormitoare si un dressing; -mansarda: hol, baie, doua dormitoare si un dressing. Casa este dotata cu usa termopan la intrare, geamuri termopan Rehau si are centrala termica pe gaz. Casa se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti si utilitatile trase pe pozitie. De asemenea curtea va fi amenajata si imprejmuita cu gard.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa este situata in Sanicoara, pe o strada linistita si ferita de traficul si zgomotele orasului. Se afla la o distanta de doar 5 minute de mers cu masina, de aeroportul orasului. Are o compartimentare eficienta si practica si o recomand pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.