

Casa de 214 mp, teren 458 mp, cu Vedere Panoramică în Dezmir

ID: 205957CV

Ultima actualizare: 16.09.2026

Cartier: Exterior Est

Zona: Dezmir

Pret/mp: 1.682€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Andrei Goia
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 458.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o proprietate deosebită, o casă individuală modernă situată în localitatea Dezmir, județul Cluj, într-o zonă liniștită, cu o priveliște panoramică superbă asupra văii, perfectă pentru cei care caută confort, spațiu și o conexiune cu natura, fără a fi departe de oraș. Caracteristici Principale: Tip Imobil: Casă individuală Regim de Înălțime: Demisol + Parter + 1 Etaj Suprafață Utilă: Generoasă, de 214 mp. Suprafață Teren: 458 mp, cu o deschidere front la la stradă de 24 m. Stadiu Predare: Semifinisat Sistem Constructiv: Căramidă, cu izolație exterioară, acoperiș tip terasă (plat). Compartimentare Inteligentă și Spațioasă: Proprietatea este organizată eficient pe cele trei niveluri: Demisol (DS): Garaj spațios de 54 mp, hol acces, cameră tehnică și zonă de depozitare. Parter (P): Zonă de living luminoasă cu bucătărie open-space, ideală pentru petrecerea timpului cu familia, un dormitor/birou, o baie și o terasă primitoare. Etaj 1 (Et. 1): Trei dormitoare confortabile și două băi mari. Urmatorul nivel dispune și de un hol retras, de unde aveți acces la o terasă panoramică impresionantă de 60 mp, locul perfect pentru a vă bucura de cafeaua de dimineață sau de apusurile spectaculoase. Utilități și Dotări: Dotări: Geamuri termopan cu profil PVC, ușă intrare termopan. Utilități: Branșată la toate utilitățile: gaz, curent, apă și canalizare. Exterior și Vecinătate: Curtea este îngrădită, oferind intimitate și siguranță. Priveliștea deschisă și panoramică asupra zonei este un element de valoare adăugată, greu de găsit în alte locații. Situație Juridică: Clară, fără litigii sau sarcini. Preț: 360.000 € (Negociabil) Contact: Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați Cod ofertă / ID BLITZ: P182825

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.