

# Ansamblu cochet de case, 4 dormitoare, calitate premium.

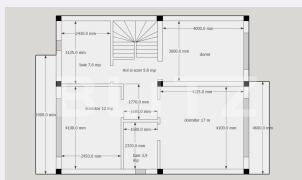
Scan

ID: 144560CV  
Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona: Jucu

Pret/mp: 1.325€  
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



## Persoana de contact

Andrei Rusu  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 675.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va oferim spre vanzare casa unifamiliala situata in localitatea Jucu de Mijloc, zona Km 17, la aprox 20 de min fata de centrul orasului Cluj Napoca. Casa este construita pe fundatie de beton, zidarie din caramida Cemacon, acoperita cu tigla ceramica, izolata cu polistiren de 15 cm. Are o suprafata utila de 120 mp si un teren aferent de 675 mp. Este dispusa pe 2 niveluri: parter: hol, baie, living, bucatarie, dormitor/birou; etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 2 balcoane. Se preda la stadiul de semifinisat, cu sape turnate, o mana de glet, incalzire in pardoseala la ambele niveluri, centrala termica pe gaz, racordata la retele publice de canalizare, apa, curent, gaz. Curtea va fi imprejmuita cu gard pe soclu de beton, panouri metalice cu garantie 10 ani, pavaj pentru parcare auto si calea de acces pietonala, porti metalice. Pretul afisat nu include TVA. Cod ofertă / ID BLITZ: P2667

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.