

Comision 0, Casa de vacanta in exclusivitate, finisata, mobilata lux, Borsa Maramures

ID: 115576CV

Ultima actualizare: 11.07.2023

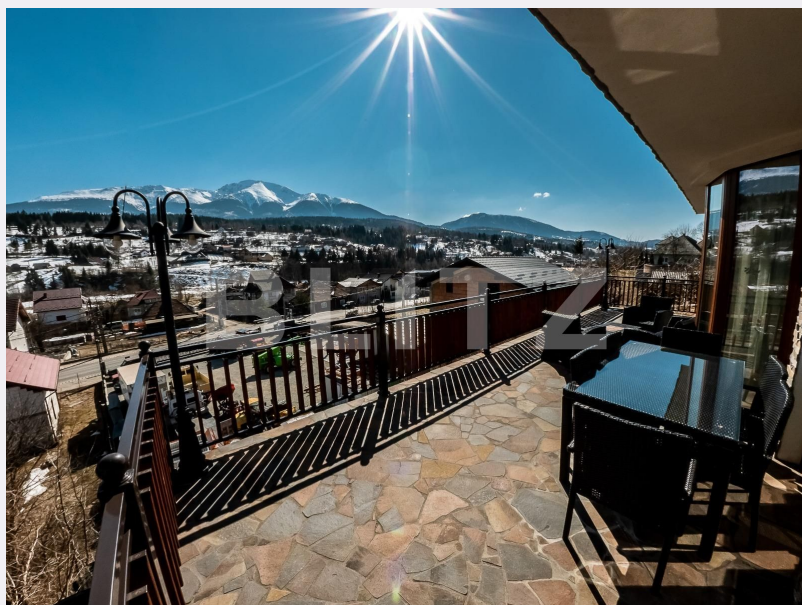
Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.812€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

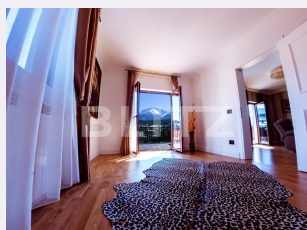
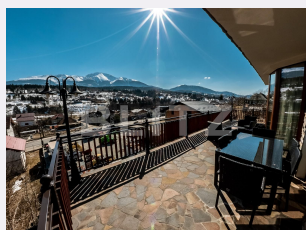
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 900.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate exclusivista, cu panorama asupra muntilor din Parcul National Muntii Rodnei. Proprietatea este amplasata pe o suprafata generoasa de teren, insumand 900 mp, cu acces facil, intr-o zona de case , cu multa liniste si este construita pe 2 niveluri si anume parter si etaj, cu o suprafata utila de 165 mp, compartimentata astfel: La parter: Casa te surprinde inca de la poarta de acces cu o alee generoasa, deserving locurile de parcare si accesul catre spatiu verde si accesul in casa. La intrare esti intampinat de un hol si casa scarii, iar restul parterului este alcatuit din living, 1 dormitor, care au iesire pe terasa, bucatarie cu zona separata de luat masa si 1 baie. La etaj: o zona de relaxare cu un sentiment foarte calm, 3 dormitoare matrimoniale, terasa cu vedere spre Muntii Rodnei, 1 dressing si 1 baie. Proprietatea dispune de finisaje premium, de inalta calitate. Materialele folosite la constructie sunt din gama premium, casa fiind construita inclusiv anti incendiu. Mobilierul este din lemn masiv, iar electrocasnicele din gama top. Utilitatile sunt urmaotarele: curent, incalzirea este la parter prin calorifere, iar la etaj in pardoseala, centrala fiind pe peleti, iar la nivel de canalizare este dotata cu fosa septica. Casa se vinde mobilata si utilata dupa cum se vede in poze. Poate fii utilizata ca si locuinta personala dar si ca o investitie sau casa de vacanta, in zona fiind dezvoltata recent Partia Olimpica Borsa, plus alte destinatii turistice. Proprietatea a fost listata de cateva ori pe Booking, fiind inchiriata ca si cabana.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru investitie/casa de vacanta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.