

# Casa individuala, 220 mp, 500 mp teren, panorama spre padure!

ID: 34331CV  
Ultima actualizare: 14.10.2019

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret.mp: 1.364€  
Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€



## Persoana de contact

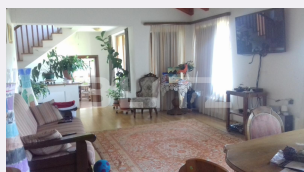
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 22 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune spre vanzare o casa individuala, cu acces facil spre centrul orasului. Casa are o suprafata utila generoasa, 220 mp si este dispusa pe 3 nivele, D+P+E fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: Demisol: pivnita, camera hobby, camera tehnica; Parter: living, bucatarie, dormitor, birou, baie, hol; Etaj: 2 dormitoare, hol, 1 baie si dressing. Casa este constructie finalizata in anul 2008 si beneficiaza de izolatie termica exterioara. Este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de intrare si geamurile din termopan cu tamplarie din lemn. Dispune de un garaj si un loc de parcare in curte. Terenul aferent imobilului este de 500 mp. Casa se va preda partial mobilata.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |

## Parerea Agentului

O casa pe care o recomand unei familii, este bine compartimentata si are o panorama superba spre padure.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.