

Casa 5 camere, 200 mp utili, teren 611 mp, S+P+M, zona Eugen Ionesco

ID: 34197CV
Ultima actualizare: 21.08.2019

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.250€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 611.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Se ofera spre vanzare imobil tip casa, situat in cartierul Europa, in zona Eugen Ionesco, intr-o zona rezidentiala de case ce ofera acces imediat catre centrul orasului. Casa este construita din caramida, iar acoperisul este din tigla . Aceasta dispune de o suprafata utila de 300 mp, o suprafata de teren de 762 mp . Imobilul este dispus pe regim de inaltime S+P+M compartimentat pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: - Subsol: adapost de protectie civila, hol, casa scarii; - Parter: livingroom, bucatarie, birou, debara, hol, garaj auto, casa scarii; - Mansarda: 3 dormitoare, debara, hol, 2 bai, 2 balcoane, casa scarii; Imobilul este dotat cu centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie PVC, usi interioare din lemn. In curtea casei se regaseste piscina si zona de relaxare care necesita unele renovari, piscina nefiind folosita de 2 ani. Casa se ofera spre vanzare nemobilata. Casa dispune de o gradina amenajata cu gazon, zone decorative, pomi fructiferi si alei dalate.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Recomand acesta oferta pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.