

Casa de vanzare 376 mp utili cu 900 mp teren

ID: 29482CV
Ultima actualizare: 27.10.2020

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.941€
Rata lunara: 3.716,22 €

730.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 900.00 mp
Front stradal: 19.5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare o casa situata in zona Europa. Casa are o suprafata utila de 376 mp, este dispusa D+P+E+M, compartimentat astfel: demisol: spatiu tehnic, pivnita, camera hobby, camera, garaj; parter: hol, birou, living, dining, bucatarie, baie, dressing, terasa; etaj: 4 dormitoare, dressing, 2 bai una cu jacuzzi, 4 terase. Se ofera la stadiul de finisat, dispune de centrala termica proprie, usa la intrare din lemn, geamuri termopane cu tamplarie din PVC, la exterior piatra naturala, curte amenajata pavata, betonata, umbrar cu apa si canalizare. Interiorul este ultrafinisat, mobilat, utilat, totul la comanda, cascada in living, jaluzele electrice, parchet natural, usi lemn masiv, tablouri personalizate, semineu, jaluzele Aluminiu + spuma, caramida Parotherm de 38, acoperis tigla de beton. Cladirea beneficiaza de sistem de alarma, paratragnet. Suprafata de teren aferenta este de 900 mp, frontul la strada este de 19.5 ml.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ecologica cu dotari si finisaje de ultima generatie, ideala pentru o familie cu 2-3 copii. M-a impresionat calitatea finisajelor si multiplele personalizari ale spatiilor. Semineul din living ofera un aspect placut dar si o functionalitate deosebita, el poate incalzi toata casa la 20 de grade iarna si nu necesita curatare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.