

Casă individuală de 254 mp, localizată în Cluj-Napoca, în cartierul Europa

ID: 150853CV
Ultima actualizare: 10.10.2025

Cartier: Europa
Zona:

Pret/mp: 2.677€
Rata lunara: 3.461,69 €

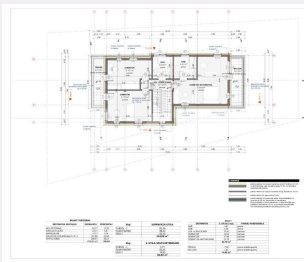
680.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 415.10 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă o oportunitate unică de a achiziționa o casă de vis în Cluj-Napoca, situată în prestigiosul cartier Europa! Această proprietate exclusivistă, construită din materiale de cea mai înaltă calitate, promite un design modern și elegant, îmbinând luxul cu confortul. Caracteristici principale ale proprietății: Suprafața terenului: 415 mp Suprafața utilă interioară: 254 mp Suprafața construită: 107 mp Spațiu verde liber (grădină): 200.9 mp Suprafața utilă exterioară: 84 mp (din care 11 mp reprezintă terase) Detalii de construcție și finisaje: Această casă se află în stadiul de construcție, cu termenul de finalizare a lucrărilor stabilit pentru 1 august 2024. Imobilul se va preda finisat la exterior, respectiv semifinisat la interior, cu posibilitatea finisarii conform planului arhitectural și schiței de proiectare, contra cost. Veți avea parte de o locuință nemobilată, pregătită pentru a fi personalizată după propriul gust. Design și confort: Cu o compartimentare inteligentă, această proprietate oferă un grad maxim de confort, fiind desfășurată pe 3 nivele (S+P+E) Bucurați-vă de o vedere panoramică superbă asupra orașului Cluj-Napoca, din confortul casei dumneavoastră. Situată în cartierul Europa, această locuință beneficiază de o locație excelentă, cu acces ușor la toate facilitățile necesare pentru o viață modernă și comodă Prețul de vânzare: Pretul de vanzare afișat include 19% TVA, prețul fără TVA fiind de 534.600 euro Disponibilitate limitată - Nu ratați această oportunitate unică! Cu un termen de finalizare atât de apropiat, interesul pentru această proprietate este extrem de ridicat. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și pentru a afla mai multe detalii despre această ofertă exclusivă. Nu lăsați să vă scape șansa de a deveni proprietarul unei case de vis în unul dintre cele mai căutate cartiere din Cluj-Napoca! Blitz Imobiliare - Alături de oameni pe viață! Cod ofertă / ID BLITZ: P117922

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.