

Scan

Duplex Select Europa, priveliste superba, 180 mp utili, 230 mp teren, 60mp terase, 140 mp demisol, semifinisat

ID: 121637CV
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 2.750€
Rata lunara: 2.519,90 €

495.000€



Persoana de contact

Nicolae Stan
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

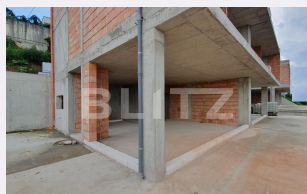
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 225.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa duplex de lux semifinisat, situat in Cluj Napoca, cartier Europa, într-o zonă rezidențială deosebită, cu acces rapid la toate facilitățile urbane. Proprietatea are o suprafață utilă de 180 mp plus o zona de garaj si activitati de 140mp și este compusă din parter, două niveluri, plus demisol. La parter, veți găsi o bucătărie modernă și spațioasă, deschisă spre un living luminos și elegant, care se extinde pe o terasă generoasă de 40 mp, ideală pentru relaxare și divertisment cu o priveliste deosebita. La etaj, sunt două dormitoare cu balcon individual si o priveliste deosebita, o baie și un birou / dormitor oaspeti / dressing. La ultimul nivel veti avea parte de un dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing, o priveliste deosebita si o terasa generoasa de 20mp, La demisol, veți beneficia de un garaj pentru două mașini, o cameră tehnică, baie si spatiu activitati. Proprietatea dispune de finisaje de calitate superioară, sisteme de încălzire pardoseala, geamuri termopan și uși antiefracție. Terasese au orientare vestica, toate camerele avand geamuri imense care sa va ajute sa va puteti bucura de privelistea superba, Terenul aferent are o suprafață de 225 mp. Zona în care se află duplexul este una retrasa, liniștită și sigură, cu drum asfaltat, in apropiere putand gasi rapid magazine, statii de transport in comun, alte obiective. Aici veți avea tot ce vă doriți pentru un trai confortabil și plin de satisfacții. Pretul este de 495.000 Euro. Se poate achita cu numerar sau prin credit.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care cauta o casa deosebita, intr-un cadru special, cu acces facil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.