

Casa in ansamblu privat cu priveliste, 182 mp construiti si teren de 465 mp in Dezmir !

Scan

ID: 89908CV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 1.478€
Rata lunara: 1.369,40 €

269.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 465.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa individuala situata in Dezmir, cu acces dintr-o strada privata, intr-o zona nou dezvoltata cu acelasi stil arhitectural, accesul fiind restrictionat printr-o bariera la fiecare capat al strazii. Accesul in ansamblu se face pe baza de telecomanda, proprietarul oferind doua. Strada beneficiaza de iluminat public si are asfalt pana la intrare. Casa este amplasata pe un lot generos, de 465 mp, cu spatiu verde pe fiecare latura si este compartimentata pe doua niveluri + pod, astfel: - La parter gasim un living mare, cu multa lumina naturala caracteristica fiecarei incaperi din aceasta locuinta dotat cu aer conditionat de mare putere (24.000 BTU), baie de serviciu, spatiu de depozitare, bucatarie si doua terase pentru a savura acea priveliste. De asemenea dispune de geamuri generoase, tratate de producator impotriva razelor UV si orientate catre cea mai buna priveliste. - La etaj avem 3 dormitoare (unul matrimonial), balcon, dressing si doua bai + o scara din 3 module pentru a facilita accesul in podul izolat cu vata de 10, in strat dublu si podit, ideal pentru amenajarea unui spatiu de relaxare.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa corect dimensionata pentru familii, care poate gazdui in acelasi confort si vizitatorii, construita si finisate cu materiale de calitate, o priveliste extraordinara si aer curat.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.